



ROMÂNIA - JUDEȚUL ARAD

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI CHIȘINEU-CRIȘ

Chișineu – Criș str.Înfrățirii nr.97 Cod 315100 ; Tel.0257-350098; Fax 0257-350059

e-mail : primariachcris@yahoo.com



HOTĂRÂREA NR. 83 din 6 iulie 2018

**privind aprobarea vânzării prin licitație publică a unor imobile teren, aflate în
proprietatea privată a Orașului Chișineu-Criș**

**Consiliul Local al Orașului Chișineu Criș, întrunit în ședință extraordinară, în
data de 06.07.2018**

Având în vedere:

- Inițiativa Primarului Orașului Chișineu-Criș manifestată prin Expunerea de motive nr. 6421/18.06.2018;
- Raportul de specialitate nr. 6420/18.06.2018 al d-nei Scorțe Florina, consilier juridic în cadrul Compartimentului Juridic, Direcția Administrație Publică, Primăria Orașului Chișineu-Criș;
- Raportul de evaluare a imobilelor întocmit de către evaluator ing. Sipos Alexandru Silviu din cadrul Societății Experților Tehnici Arad S.A.;
- Scrisoarea de intenție formulată de către S.C. MASCHIO GASPARD ROMANIA S.R.L. și scrisoarea de intenție formulată de către S.C. AGRO SLO 2009 S.R.L. prin care se solicită achiziția suprafețelor de teren;
- Prevederile art. 1650 - 1740 din Codul civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.36 alin.(2) lit.c, alin. (5) lit. a, art.121 și art.123 alin. (1) și (2) din Legea nr.215/2001 republicată privind administrația locală, cu modificările și completările ulterioare;
- 14 voturi pentru din totalul de 15 consilieri locali în funcție, la ședință fiind prezenți 14 consilieri locali

În temeiul art. 45 alin. (3) coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b din Legea 215/2001 a Administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă și se însușește Raportul de evaluare a imobilului teren în suprafață de 234 mp, situat în intravilanul orașului Chișineu-Criș, înscris în C.F. nr. 305752 Chișineu-Criș, aflat în proprietatea privată a Orașului Chișineu-Criș, a imobilului teren în suprafață de 570 mp,

situat în intravilanul orașului Chișineu-Criș, înscris în C.F. nr. 305751 Chișineu-Criș aflat în proprietatea privată a Orașului Chișineu-Criș, a imobilului teren în suprafață de 1075 mp, situat în intravilanul orașului Chișineu-Criș, înscris în C.F. nr. 305872 Chișineu-Criș aflat în proprietatea privată a Orașului Chișineu-Criș, a imobilului teren în suprafață de 920 mp, situat în intravilanul orașului Chișineu-Criș, înscris în C.F. nr. 305871 Chișineu-Criș aflat în proprietatea privată a Orașului Chișineu-Criș, a imobilului teren în suprafață de 200 mp, situat în intravilanul orașului Chișineu-Criș, înscris în C.F. nr. 305773 Chișineu-Criș aflat în proprietatea privată a Orașului Chișineu-Criș, întocmit de către evaluator ing. Sipos Alexandru Silviu din cadrul Societății Experților Tehnici Arad S.A.

Art. 2. (1) Se aprobă vânzarea prin licitație publică organizată în condițiile legii a imobilelor descrise la art. 1 al prezentei hotărâri.

(2) Prețul de pornire la licitație pentru vânzare a imobilelor este de 13 euro/mp stabilit conform raportului de evaluare.

(3) Se aprobă saltul de supralicitare permis, de 5% din prețul inițial.

(4) Prețul vânzării stabilit în urma licitației publice urmează a fi achitat integral la data încheierii în formă autentică a contractului de vânzare-cumpărare.

Art. 3. Se aprobă Caietul de sarcini întocmit în vederea organizării licitației publice pentru vânzarea imobilelor descrise la art 1 al prezentei hotărâri, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Membrii comisiei de licitație pentru vânzarea terenurilor vor fi desemnați prin Dispoziție a Primarului Orașului Chișineu-Criș.

Art. 5. Cumpărătorul desemnat în urma licitației publice va suporta costurile generate de elaborarea actelor premergătoare adoptării prezentei hotărâri, precum și a actelor necesare perfectării contractului de vânzare cumpărare în formă autentică.

Art. 6. Prezenta hotărâre va fi comunicată cu :

- Instituția Prefectului – Județul Arad;
- Primarul Orașului Chișineu Criș;
- Direcția Economică din cadrul Primăriei Orașului Chișineu-Criș;
- Se aduce la cunoștință publică prin afișare și pe site-ul www.primariachisineucris.ro

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
TRIPA IOAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
SCORȚE FLORINA**