



HOTĂRÂREA NR. 119
Din 24 octombrie 2017

privind aprobarea vânzării prin licitație publică a apartamentului nr. 2 situat la parterul imobilului din orașul Chișineu-Criș, str. Înfrățirii, nr. 44, aflat în proprietatea privată a Orașului Chișineu-Criș

Consiliul Local al Orașului Chișineu Criș, întrunit în ședință ordinară, în data de 24.10.2017

Având în vedere:

- Inițiativa Primarului Orașului Chișineu-Criș manifestată prin Expunerea de motive nr. 11893/20.10.2017;
- Raportul de specialitate nr. 11892/20.10.2017 al d-na Scorțe Florina, consilier juridic în cadrul Compartimentului Juridic, Direcția Administrație Publică, Primăria Orașului Chișineu-Criș;
- Prevederile art. 1, alin. 1, art. 7, alin. 1 și 4, art. 11, art. 15 din Legea nr. 85/1992 privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Decretului Lege nr. 61/1990 privind vânzarea de locuințe construite din fondurile statului către populație;
- Prevederile art. 1650, alin. 1, art. 1652 din Codul civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.36 alin.(2) lit.c, alin. (5) lit. a, art.121 și art.123 alin. (3) din Legea nr.215/2001 republicată privind administrația locală, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de avizare al Comisiei de specialitate din domeniul juridic și al Comisiei de specialitate din domeniul programe de dezvoltare socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii și comerț pe lângă Consiliul Local al Orașului Chișineu-Criș;
- 12 voturi pentru din totalul de 15 consilieri locali în funcție, la ședință fiind prezenți 12 consilieri locali

În temeiul art. 45 alin. (3) coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b din Legea 215/2001 a Administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă și se însușește Raportul de evaluare a imobilului apartament nr. 2, în suprafață de 67 mp, compus din 2 camere, baie, bucătărie, cămară alimente, hol, situat la parterul imobilului din orașul Chișineu-Criș, str. Înfrățirii, nr. 44, înscris în C.F. nr. 300019-C1-U2 Chișineu-Criș, nr. top. 8/a/1/2/II

Art. 2. (1) Se aprobă vânzarea prin licitație publică organizată în condițiile legii a imobilului apartament nr. 2, în suprafață de 67 mp, compus din 2 camere, baie, bucătărie, cămară alimente, hol, situat la parterul imobilului din orașul Chișineu-Criș, str. Înfrățirii, nr. 44, înscris în C.F. nr. 300019-C1-U2 Chișineu-Criș, nr. top. 8/a/1/2/II.

(2) Prețul de pornire la licitație pentru vânzare a imobilului este de 22.038 euro stabilit conform raportului de evaluare.

(3) Se aprobă saltul de supralicitare permis, de 5% din prețul inițial.

(4) Prețul vânzării stabilit în urma licitației publice urmează a fi achitat integral la data încheierii în formă autentică a contractului de vânzare-cumpărare.

Art. 3. Cumpărătorul desemnat în urma licitației publice va suporta costurile generate de elaborarea actelor premergătoare adoptării prezentei hotărâri, precum și a actelor necesare perfectării contractului de vânzare cumpărare în formă autentică.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată cu :

- Primarul orașului Chișineu Criș
- Instituția Prefectului – Județul Arad
- Direcția Economică din cadrul Primăriei Orașului Chișineu-Criș
- Se aduce la cunoștință publică

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CHEREJI FLORIN-FLAVIUS**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
SCORȚE FLORINA**

