

**ROMÂNIA – JUDEȚUL ARAD**  
**CONSILIUL LOCAL CHIȘINEU-CRIȘ**

Chișineu – Criș str.Înfrățirii nr.97 Cod 315100 ;Tel.0257-350098;Fax 0257-350059  
e-mail : primariachcris@yahoo.com

**HOTĂRÂREA Nr.27**  
**Din 28 martie 2013**

**privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Chișineu Criș nr. 50/18.07.2012 privind aprobarea Caietului de sarcini și a Documentației de atribuire elaborate în vederea organizării și desfășurării concesiunii imobilului înscris în CF nr. 302437 Chișineu Criș constând în teren în suprafață de 1453400 mp.**

Consiliul Local orășenesc Chișineu – Criș  
Având în vedere :

- Expunerea de motive a Primarului Orașului Chișineu Criș, d-l Burdan Gheorghe;
- HCL nr. 50/18.07.2012 privind aprobarea Caietului de sarcini și a Documentației de atribuire elaborate în vederea organizării și desfășurării concesiunii imobilului înscris în C.F. nr. 302437 Chișineu Criș constând în teren în suprafață de 1453400 mp;
- Prevederile art. 36, alin. (2), lit. c, alin. (5) lit. b și art. 123 alin (1) și (2) din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 5, lit. b din O.U.G 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 12, alin. 3 și 4, art. 15, art. 17 din O.U.G 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 168/2007 pentru aplicarea Normelor metodologice de aplicare a O.U.G. 54/2006
- avizul comisiei juridice;
- 15 voturi pentru din totalul de 15 consilieri în funcție ;

În temeiul art. 45 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1** – Se modifică Anexa nr. 1 a H.C.L. nr. 50/18.07.2012 - Caietul de sarcini pentru concesiunea imobilului constând în teren în suprafață de 1453400 mp, înscris în CF nr. 302437 Chișineu Criș situat în extravilanul Orașului Chișineu Criș, aflat în proprietatea privată a Orașului Chișineu Criș, în vederea realizării unui Parc fotovoltaic, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

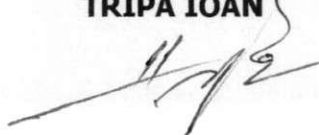
**Art. 2** – Se modifică Anexa nr. 2 a H.C.L. nr. 50/18.07.2012 - Documentația de atribuire elaborată în vederea organizării și desfășurării concesiunii bunului imobil constând în teren în suprafață de 1453400 mp, înscris în CF nr. 302437 Chișineu Criș, conform Anexei nr. 2, care face parte din prezenta hotărâre.

**Art. 3** – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Orașului Chișineu Criș, d-l Burdan Gheorghe.

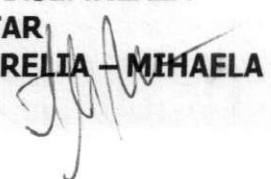
**Art. 4** – Hotărârea se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Arad
- Primarului Orașului Chișineu Criș
- DGFP Arad

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**TRIPA IOAN**



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR**  
**BRÎNDAȘ AURELIA – MIHAELA**



**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI CHIȘINEU CRIȘ**

**CHIȘINEU CRIȘ, STR. ÎNFRĂȚIRII, NR. 97, JUD. ARAD, TEL. 0257-350098;**  
**FAX 0257-350059; e-mail: primariacheris@yahoo.com**

**ANEXA 1 LA HCL NR. 27/28.03.2013**

**CAIET DE SARCINI**

**PENTRU CONCESIONAREA IMOBILULUI CONSTÂND ÎN TEREN ÎN  
SUPRAFAȚĂ DE 1453400 MP, ÎNSCRIS ÎN CF NR. 302437 CHIȘINEU  
CRIȘ SITUAT ÎN EXTRAVILANUL ORAȘULUI CHIȘINEU CRIȘ,  
AFLAT ÎN PROPRIETATE PRIVATĂ A ORAȘULUI CHIȘINEU CRIȘ,  
ÎN VEDEREA REALIZĂRII UNUI PARC FOTOVOLTAIC**

## 1. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND OBIECTUL CONCESIUNII

Consiliul Local Chișineu Criș intenționează să concesioneze, conform legislației în vigoare, un bun imobil constând din teren în suprafață de 1453400 mp, înscris în CF nr. 302437 Chișineu Criș, situat în extravilanul Orașului Chișineu Criș, aflat în proprietate privată a Orașului Chișineu Criș.

Imobilul propus spre concesionare este situat în extravilanul Orașului Chișineu Criș, la ieșirea spre Vest din oraș, pe DN 79A, pe partea stângă în sensul de mers spre comuna Socodor. Categoria de folosință a terenului este pășune, iar în conformitate cu prevederile Legii nr. 214/2011 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor, art. 8 alin. (2) "activitățile care se desfășoară pe pajiști sunt numai acelea pentru creșterea potențialului de producție a solului și se pot realiza perdele de protecție, construcții zoopastorale, surse de apă potabilă, regularizarea cursurilor de apă, lucrări de îmbunătățiri funciare și proiecte având ca obiect de investiții producerea și utilizarea energiei regenerabile.

Prin concesionare se dorește o creștere a calității vieții cetățenilor orașului prin sporirea veniturilor la bugetul orașului și direcționarea acestora către obiectivele de investiții necesare dezvoltării orașului și, nu în ultimul rând, prin obținerea energiei regenerabile, ca alternativă la energia convențională, aceasta fiind inepuizabilă și lipsită de efectele nocive ale poluării pe termen lung.

Terenul se concesionează pentru realizarea unui parc fotovoltaic, concesionarul având posibilitatea de a realiza investițiile necesare pentru asigurarea funcționalității acestuia și producerea energiei regenerabile.

În prezent imobilul supus concesionării se află în proprietatea orașului Chișineu Criș, domeniul privat, fiind liber de sarcini. Forma de concesionare se va realiza în conformitate cu prevederile OUG nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică.

Exploatarea acestui teren va asigura pe termen lung creșterea veniturilor la bugetul orașului prin încasarea redevenței și a impozitelor și a taxelor locale.

Ținând cont de potențialul și resursele locale, una dintre sursele de energie regenerabilă disponibilă la nivelul Orașului Chișineu Criș este energia solară. Aceasta este energia emisă de soare pe întreg domeniul radiației sale electromagnetice. Această energie poate fi folosită la generarea energiei electrice prin intermediul centralelor solare, fie ele termice sau fotovoltaice.

Centralele solare termice, în funcție de modul de construcție pot atinge randamente mai mari, dar în schimb comportă cheltuieli de întreținere și exploatare mai mari, fiind realizabile doar pentru puteri instalate mari. De asemenea sunt exploatabile economic doar în zone cu foarte multe zile însorite pe an.

- creșterea numărului locurilor de muncă pe perioada realizării investițiilor în parcurile fotovoltaice precum și în perioada exploataării, întreținerii și furnizării de energie electrică;
- investiții conexe în drumurile locale pentru asigurarea accesului utilajelor agabaritice pentru transportul și montajul echipamentelor în parcurile fotovoltaice;
- utilizarea materialelor de construcții autohtone pentru realizarea acestor investiții (fundații, platforme de montaj, căi de acces, etc.);
- obținerea unor venituri sigure și constante la bugetul local, pe o perioadă lungă (durata de viață a instalațiilor fiind de peste 35 - 40 ani) din redevența datorată de concesionar precum și din taxe și impozite;
- posibilitatea accesării unor fonduri europene, nerambursabile, pentru dezvoltarea durabilă a zonei.

### **3. DURATA CONCESIUNII**

Durata concesiunii este de 30 ani începând de la data semnării contractului de concesiune, în conformitate cu prevederile art. 7 din OUG nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică.

### **4. INVESTIȚIILE PE CARE CONCESIONARUL ESTE OBLIGAT SĂ LE REALIZEZE.**

Investițiile pe care concesionarul este obligat să le realizeze pentru a fi îndeplinite obiectivele pe care concedentul și le-a propus prin concesiunea terenului sunt următoarele:

- obținerea tuturor avizelor în vederea dezvoltării și exploataării unui parc fotovoltaic pentru producerea de energie electrică în scopul introducerii în sistemul electric național, inclusiv încheierea unui contract de conectare cu o societate de distribuție a energiei electrice;
- obținerea autorizației de construire a parcului fotovoltaic;
- construirea și dezvoltarea parcului fotovoltaic;
- conectarea la sistemul național de energie;
- exploatarea eficientă a parcului fotovoltaic;
- investiții conexe în drumurile locale pentru asigurarea accesului utilajelor agabaritice pentru transportul și montajul echipamentelor în parcurile fotovoltaice; Modernizarea drumului de acces la teren dinspre DN79A și întreținerea lui pe durata derularii contractului de concesiune se face pe cheltuiala concesionarului, fără nicio obligație din partea concedentului în condițiile legii.
- identificarea și parcelarea terenului care va face obiectul Contractului de concesiune se face pe cheltuiala concesionarului;

5.1. În derularea prezentului contract, concesionarul va utiliza următoarele categorii de bunuri:

- a) bunuri de retur - bunurile care revin de plin drept, gratuit și libere de orice sarcini concedentului, la încetarea contractului de concesiune. Sunt bunuri de retur bunurile care au făcut obiectul concesiunii;
- b) bunuri proprii - bunurile care, la încetarea contractului de concesiune, rămân în proprietatea concesionarului. Sunt bunuri proprii bunurile care au aparținut concesionarului și au fost folosite de către acesta pe durata concesiunii, respectiv construcțiile, constând în panouri solare și spații anexă destinate exploatarei energiei solare, în scopul producerii de energie electrică.

5.2. În contractul de concesiune se va menționa repartitia acestor bunuri la încetarea, din orice cauză, a concesiunii.

Bunurile edificate de către concesionar, respectiv construcțiile, constând în panouri solare și spații anexă destinate exploatarei energiei solare, în scopul producerii de energie electrică, sunt proprietatea concesionarului.

În cazul rezilierii contractului de concesiune din culpa exclusivă a concesionarului, concesionarul va ridica construcțiile edificate și va preda terenul în situația în care era la data concesiunii în termen de 30 de zile de la data rezilierii contractului de concesiune, pe cheltuielile concesionarului.

## **6. REDEVENȚA ȘI GARANȚII FINANCIARE**

6.1. Redevența minimă este contravaloarea în lei a sumei de 475 euro/ha/an calculată la cursul oficial al BNR. Redevența minimă specificată anterior nu conține TVA. Nivelul redevenței este baza de pornire în licitația publică. Comisia de licitație nu va accepta oferte care conțin o redevență inferioară celei stabilite ca bază de pornire, chiar dacă punctajul total al ofertantului l-ar putea califica drept câștigător al licitației.

6.2. Concesionarul va avea obligația achitării redevenței anuale în patru rate trimestriale, egale.

6.3. Plata cu întârziere a redevenței conduce la aplicarea de penalități în procent de 1% / zi de întârziere. Se consideră întârziere la plata redevenței depășirea termenului scadent, stabilit conform contractului de concesiune.

6.4. În conformitate cu prevederile art. 56 din O.U.G. 54/2006, concesionarul are obligația ca, în termen de 90 de zile de la data semnării contractului de concesiune, să depună cu titlu de garanție, o sumă reprezentând o cotă parte din suma obligației de plată către concedent, stabilită de acesta și datorată pentru primul an de activitate. Dacă este necesar, din această sumă vor fi prelevate majorările de întârziere, penalitățile, precum și sumele datorate concedentului de către concesionar, în baza contractului de concesiune.

10.1. Ofertele se redactează în limba română.

10.2. Ofertanții au obligația de a elabora oferta în conformitate cu prevederile caietului de sarcini.

10.3. Oferta are caracter obligatoriu, din punct de vedere al conținutului, pe toată perioada de valabilitate stabilită de concedent.

10.4. Perioada de valabilitate a ofertei este de 90 de zile, calculată de la data deschiderii ei.

10.5. Ofertele se depun la sediul concedentului din orș. Chișineu Criș, str. Înfrățirii, nr. 97, jud. Arad.

10.6. Conținutul ofertelor trebuie să rămână confidențial până la data stabilită pentru deschiderea acestora, concedentul urmând a lua la cunoștință de conținutul respectivelor oferte numai după această dată.

10.7. Ofertanții transmit ofertele lor în două plicuri sigilate, unul exterior și unul interior, care se înregistrează, în ordinea primirii lor, în registrul "Oferte" al concedentului, precizându-se data și ora depunerii.

Pe plicul exterior se va indica obiectul concesiunii pentru care este depusă oferta și va conține:

- fișa cu informații privind ofertantul și o declarație de participare semnată de ofertant, fără îngroșări, ștersături sau modificări;
- acte doveditoare privind calitățile și capacitățile ofertanților;
- acte doveditoare privind intrarea în posesia caietului de sarcini.

Pe plicul interior, care conține oferta propriu-zisă se înscriu numele sau denumirea ofertantului, precum și domiciliul sau sediul social al acestuia, după caz. Plicurile sigilate se predau comisiei de evaluare în ziua fixată pentru deschiderea lor, prevăzută în anunțul de licitație.

## **11. CONTRACTUL DE CONCESIUNE ȘI EFECTELE ACESTUIA**

### **11.1. Încheierea contractului de concesiune**

11.1.1. Contractul de concesiune va fi încheiat în forma scrisă.

11.1.2. Conținutul contractului de concesiune cadru va fi prezentat în documentația de atribuire.

11.1.3. Contractul de concesiune va fi încheiat în termen de maxim 30 de zile de la data la care concedentul a informat ofertantul despre acceptarea ofertei sale.

11.1.4. Ofertantul se consideră informat la data recepționării scrisorii recomandate cu confirmare de primire, care conține acceptarea ofertei sale.

11.1.5. Refuzul ofertantului declarat câștigător de a încheia contractul de concesiune atrage pierderea garanției depusa pentru participare la licitație.

11.1.6. În cazul în care ofertantul declarat câștigător refuză încheierea contractului, licitația publică va fi anulată, iar concedentul va relua procedura de licitație publică de la etapa publicării anunțului, în condițiile legii, studiul de oportunitate și caietul de sarcini păstrându-și valabilitatea.

sarcini, la rezilierea contractului de concesiune, cu plata unei despăgubiri în sarcina concesionarului;

12.3.7 Concedentul va putea rezilia contractul numai după notificarea intenției sale concesionarului cu precizarea cauzelor care au determinat-o. Rezilierea va opera de plin drept la expirarea unei perioade de 30 zile de la notificare, dacă concesionarul nu își îndeplinește obligațiile în acest interval.

#### **12.4. Încetarea concesiunii prin renunțare**

12.4.1. Renunțarea la concesiune din partea concesionarului este posibilă la dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a bunului concesionat sau în cazul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, fără plata unei despăgubiri; în cazul imposibilității obiective a concesionarului de a exploata terenul (imposibilitate dovedită cu acte de către concesionar și acceptată de concedent), concesionarul va notifica concedentul, în termen de 15 zile de la constatarea situației intervenite, despre imposibilitatea obiectivă de realizare a activității. Imposibilitatea obiectivă de a exploata bunul poate fi invocată în cazul când concesionarul are o situație financiară precară, în cazul falimentului sau al dizolvării societății concesionare;

12.4.2. Forta majoră exonerează părțile de răspundere în ceea ce privește îndeplinirea totală sau parțială a obligațiilor ce le revin, cu mențiunea că prin forță majoră se înțelege orice eveniment independent de voința părților, imprevizibil și inevitabil care împiedică părțile să-și execute integral sau parțial obligațiile.

12.4.3. Apariția sau încetarea cazului de forță majoră se va comunica celeilalte părți în termen de 5 zile prin telefon, fax sau e-mail urmat de o scrisoare înaintată cu confirmare de primire cu mențiunea constatării evenimentelor de acest gen de către organele competente române, în prezența părților.

12.4.4. În caz de forță majoră comunicată și constată în condițiile legii, executarea obligațiilor părților se decalază în consecință cu perioada corespunzătoare acesteia, cu mențiunea că niciuna dintre părți nu va plăti penalități sau despăgubiri pentru întârzierea în executarea contractului. Partea care nu a îndeplinit obligația comunicării va suporta irevocabil consecințele cazului de forță majoră cât și îndeplinirea tuturor celorlalte obligații.

12.4.5. În condițiile în care forța majoră conduce la o decalare a obligațiilor părților mai mare de 6 luni, sau în cazul imposibilității de exploatare a bunului concesionat, situație verificată și constatată de comisia legal constituită de către concedent pentru monitorizare și control, părțile vor conveni asupra continuării sau încetării contractului.

12.4.6. În cazul în care concesionarul solicită renunțarea la concesiune, acesta va pierde garanția de participare la licitație.

12.5. În situația în care concesionarul, din motive care nu îi pot fi imputate, se va afla în imposibilitatea obținerii autorizațiilor și avizelor necesare demarării investiției la care s-a obligat conform contractului de concesiune (autorizație de construire, aviz tehnic de racordare etc.) concedentul va proceda la rezilierea contractului de concesiune, concesionarul fiind obligat la plata redevenței calculată până la data rezilierii contractului.

**ROMÂNIA – JUDEȚUL ARAD**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI CHIȘINEU CRIȘ**

**CHIȘINEU CRIȘ, STR. ÎNFRĂȚIRII, NR. 97, JUD. ARAD, TEL. 0257-350098,  
FAX 0257-350059, e-mail: primariachcris@yahoo.com**

**ANEXA NR. 2 LA H.C.L. NR. 27/28.03.2013**

**DOCUMENTAȚIA DE ATRIBUIRE**

**ÎN VEDEREA ORGANIZĂRII ȘI DESFĂȘURĂRII CONCESIONĂRII BUNULUI  
IMOBIL CONSTÂND ÎN TEREN ÎN SUPRAFAȚĂ DE 1453400 MP, ÎNSCRIS ÎN  
C.F. NR. 302437 CHIȘINEU CRIȘ**

**SECȚIUNEA I**

**INSTRUCȚIUNI PRIVIND ORGANIZAREA ȘI DESFĂȘURAREA  
PROCEDURII DE CONCESIONARE**

**1. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND CONCEDENTUL**

Orașul Chișineu Criș, cu sediul în Chișineu Criș, str. Înfrățirii, nr. 97, jud. Arad, cod fiscal 3519283, tel. 0257-350098, fax 0257-350059

**2. PROCEDURA DE LICITAȚIE**

Calitatea de concesionar o poate avea orice persoană fizică sau persoană juridică, română sau străină.

Orice persoană interesată are dreptul de a solicita și de a obține caietul de sarcini.

Concedentul va publica anunțul de licitație în Monitorul Oficial și în două cotidiane, unul de circulație națională și unul de circulație locală. Anunțul de licitație va fi publicat cu cel puțin 20 de zile calendaristice înainte de data stabilită pentru depunerea ofertelor. Concedentul va asigura obținerea caietului de sarcini de către orice persoană interesată, care înaintează o solicitare în acest sens, contra-cost ( 1500 lei). Orice persoană interesată are dreptul de a solicita clarificări cu privire la conținutul caietului



Pentru desfășurarea procedurii licitației este obligatorie participarea a cel puțin trei ofertanți. Procedura de licitație se poate desfășura numai dacă în urma publicării anunțului de licitație au fost depuse cel puțin trei oferte valabile.

Plicurile care conțin oferta, închise și sigilate, se deschid la data fixată pentru deschiderea lor, prevăzută în anunțul de licitație.

După deschiderea plicurilor exterioare în ședința publică a comisiei de evaluare, a cărei componență este stabilită prin Hotărârea Consiliului Local Chișineu Criș, la care prezenta Procedură constituie anexă, comisia va elimina ofertele care nu conțin totalitatea documentelor și a datelor solicitate conform Secțiunii II a prezentei Proceduri.

Pentru continuarea desfășurării procedurii de licitație, este necesar ca după deschiderea plicurilor exterioare, cel puțin 3 oferte să întrunească condițiile prevăzute în Secțiunea II a prezentei Proceduri.

Sunt considerate oferte valabile, ofertele care îndeplinesc criteriile de valabilitate prevăzute în caietul de sarcini al concesiunii.

După analizarea conținutului plicului exterior, secretarul comisiei de evaluare întocmește procesul-verbal în care se va menționa rezultatul analizei, care va fi semnat de toți membri comisiei de evaluare și de către ofertanți.

Deschiderea plicurilor interioare se va face numai după semnarea procesului-verbal menționat anterior.

În urma analizării ofertelor de către comisia de evaluare, pe baza criteriilor de valabilitate, secretarul acesteia întocmește un proces-verbal care trebuie semnat de către toți membri comisiei, în care se menționează ofertele valabile, ofertele care nu îndeplinesc criteriile de valabilitate și motivele excluderii acestora de la procedura de atribuire.

Pe parcursul aplicării procedurii de atribuire, comisia de evaluare poate propune concedentului solicitarea oricăror clarificări și completări necesare. În termen de 3 zile lucrătoare de la primirea propunerii comisiei de evaluare, concedentul o transmite ofertanților vizați.

Orice persoană interesată are dreptul de a solicita clarificări privind caietul de sarcini.

Concedentul va răspunde, în mod clar, complet și fără ambiguități, la orice clarificare solicitată, într-o perioadă care nu trebuie să depășească două zile lucrătoare de la primirea unei astfel de solicitări.

Concedentul va transmite răspunsurile însoțite de întrebările aferente către toate persoanele interesate care au obținut caietul de sarcini, luând măsuri pentru a nu dezvălui identitatea celui care a solicitat clarificări.

Concedentul are obligația de a transmite răspunsul la orice solicitare de clarificare cu cel puțin două zile lucrătoare înainte de data limită pentru depunerea ofertelor.

În cazul în care solicitarea de clarificare nu a fost trimisă în timp util, punând concedentul în imposibilitatea respectării termenului prevăzut anterior, acesta are totuși obligația de a răspunde la solicitarea de clarificare, în măsura în care perioada necesară pentru transmiterea răspunsului face posibilă primirea acestuia de către persoanele interesate înainte de data limită pentru depunerea ofertelor.

Concedentul va derula negocieri cu fiecare ofertant care a depus o ofertă valabilă.

Procedura referitoare la întocmirea și depunerea ofertei, la deschiderea plicurilor exterioare și interioare, la stabilirea ofertelor valabile, la întocmirea procesului-verbal de evaluare, a raportului procedurii în urma negocierilor purtate cu fiecare ofertant, este identică cu cea de la procedura licitației.

La data prevăzută în anunțul negocierii directe pentru începerea procedurii, concedentul programează ofertanții și îi informează în scris despre data negocierii directe.

Pentru negocierea directă va fi păstrată documentația aprobată pentru licitație.

Concedentul va negocia cu fiecare ofertant la data stabilită conform programării.

Negocierile se desfășoară potrivit condițiilor prevăzute în caietul de sarcini.

Criteriile pentru valabilitatea ofertelor nu pot face obiectul negocierii.

Conținutul ofertelor trebuie să rămână confidențial până la data stabilită pentru deschiderea acestora, concedentul urmând a lua cunoștință de conținutul respectivelor oferte numai după această dată.

Ofertele se redactează în limba română.

Ofertanții transmit ofertele, în plicuri sigilate, unul exterior și unul interior, care se înregistrează, în ordinea primirii lor, în registrul "Oferte", precizându-se data și ora.

Oferta propriu-zisă, va fi întocmită în original și se va introduce în plicul interior, pe care se va menționa textul "Oferta".

Plicul interior, care conține oferta propriu-zisă, va fi închis, sigilat și marcat cu denumirea și adresa ofertantului, va fi introdus în plicul exterior, alături de documentele de calificare.

**1.1 Pe plicul exterior se va indica obiectul concesiunii pentru care este depusă oferta și denumirea autorității contractante. Plicul exterior va trebui să conțină documentele de calificare pentru participarea la procedură, după cum urmează:**

1. Certificat constatator privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor și taxelor locale, alte venituri ale *bugetului local* – original sau copie legalizată.
2. Certificat constatator privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale din care să nu rezulte datorii/creanțe față de bugetul consolidat și/sau fapte care au prejudiciat *bugetul consolidat de stat* (Agentia Nationala de Administrare Fiscala – Directia Generala a Finantelor Publice) – original sau copie legalizata.

**CertIFICATELE vor fi valabile, fără datorii restante la data deschiderii ofertelor.**

Ofertanții care prin certificatele depuse nu fac dovada achitării taxelor la data solicitată în prezenta documentație, vor fi excluși din procedura de licitație publică.

**În caz de neprezentare a documentelor privind achitarea taxelor și contribuțiilor la bugetul local și bugetul de stat, nu este permisă completarea ulterioară.**

3. Certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului - original sau copie legalizată;
4. Codul de înregistrare eliberat de Oficiul Registrului Comerțului;

Documentele vor fi valabile la data deschiderii ofertelor și trebuie să ateste faptul că:

## **2. CRITERII SUPLIMENTARE DE ADMISIBILITATE A OFERTEI**

Pentru ca oferta să fie admisibilă, trebuie ca ofertantul:

- Să aibă în obiectul de activitate prevăzut ca domeniu principal sau secundar de activitate: **Grupa CAEN 351 – Producția, transportul și distribuția energiei electrice; Cod CAEN – 3511- Producția de energie electrică;**
- Să facă dovada faptului că desfășoară în prezent activități care corespund obiectului procedurii;
- Să aibă dovada faptului că deține experiență în domeniul de activitate care corespunde obiectului procedurii, prin expunerea proiectelor implementate deja, precum și în curs de implementare la data elaborării ofertei.
- Persoana juridică participantă, sau persoana afiliată (potrivit definiției de la art. 7 pct. 21 lit c din Codul Fiscal), asociatul unic sau majoritar al persoanei juridice participante la licitație, detine cel puțin ATR (Avis tehnic de racordare) pentru exploatarea unei centrale electrice de cel puțin 100 MW

Nu sunt admiși la procedură operatorii economici care se află în una din următoarele situații:

- nu și-au onorat obligațiile contractuale sau și le-au onorat necorespunzător față de Orașul Chișineu Criș (dacă există obligații contractuale născute din raporturi juridice cu Orașul Chișineu Criș);
- în urma participării la proceduri reglementate de O.U.G. nr. 54/2006 sau O.U.G. nr. 34/2006 pe teritoriul României, au primit caracterizări negative, nu și-au onorat obligațiile contractuale sau au fost în situația rezilierii contractelor încheiate conform prevederilor instituite prin O.U.G. nr. 54/2006 și O.U.G. nr. 34/2006, din culpă proprie;
- au datorii față de bugetul consolidat al statului sau bugetul Orașului Chișineu Criș.

Toate aceste criterii vor trebui dovedite și evidențiate de către ofertant în cadrul documentelor de calificare.

## **3. CRITERII DE ATRIBUIRE A OFERTEI CÂȘTIGĂTOARE**

Pentru determinarea ofertei câștigătoare, comisia de evaluare va aplica criteriile de atribuire următoare, în ponderea stabilită după cum urmează:

A) Nivelul redevenței – max. 100 puncte – ponderea punctajului este de 60%