



**HOTĂRÂREA NR. 68**  
**din 28 iunie 2017**

**privind aprobarea vânzării imobilului teren în suprafață de 101 mp înscris în C.F. nr. 301800 Chișineu-Criș și a imobilului teren în suprafață de 688 mp, înscris în C.F. nr. 301799 Chișineu-Criș, aflate în proprietatea privată a Orașului Chișineu-Criș, aferent construcțiilor proprietatea doamnei Sterp Maria Daniela**

**Consiliul Local al Orașului Chișineu Criș, întrunit în ședință ordinară, în data de 28.06.2017**

Având în vedere:

- Inițiativa Primarului Orașului Chișineu-Criș manifestată prin Expunerea de motive nr. 6456/17.05.2017;
- Raportul de specialitate nr. 6455/17.05.2017 al d-nei Scorțe Florina, consilier juridic în cadrul Compartimentului Juridic, Direcția Administrație Publică, Primăria Orașului Chișineu-Criș;
- Solicitarea formulată de d-na Sterp Maria Daniela, în calitate de proprietar al clădirilor din C.F. 301800 Chișineu-Criș privind cumpărarea terenului în suprafață de 101 mp și al clădirilor din C.F. 301799 privind cumpărarea terenului în suprafață de 688 mp;
- Prevederile Hotărârii Consiliului Local al Orașului Chișineu-Criș nr. 125/21.12.2016;
- prevederile art.36 alin.(2) lit.c, alin. (5) lit. a, art.121 și art.123 alin. (3) din Legea nr.215/2001 republicată privind administrația locală, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de avizare al Comisiei juridice, al Comisiei de specialitate din domeniul programe de dezvoltare socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii și comerț și al Comisiei de specialitate din domeniul amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și arhitectură pe lângă Consiliul Local al Orașului Chișineu-Criș;
- 13 voturi pentru din totalul de 14 consilieri locali în funcție și 1 mandat de consilier local încetat, la ședință fiind prezenți 13 consilieri locali

În temeiul art. 45 alin. (3) coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b din Legea 215/2001 a Administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** (1) Se aprobă vânzarea imobilului teren în suprafață de 101 mp înscris în C.F. nr. 301800 Chișineu-Criș și a imobilului teren în suprafață de 688 mp, înscris în C.F. nr. 301799 Chișineu-Criș, aflate în proprietatea privată a Orașului Chișineu-Criș.

(2) Prețul de vânzare a terenului este de 4 euro/mp stabilit pe baza raportului de evaluare.

(3) Se aprobă saltul de supralicitare permis, de 5% din prețul inițial.

**Art. 2.** (1) Pentru terenul aprobat spre vânzare se acordă un drept de preempțiune doamnei Sterp Maria și domnului Sterp Ioan, în calitate de proprietari ai construcțiilor.

(2) Proprietarul construcțiilor va fi notificat în termen de 15 zile asupra acestei hotărâri și își poate exercita opțiunea de cumpărare în termen de 15 zile de la primirea notificării.

**Art. 3.** Beneficiarul vânzării va suporta costurile generate de elaborarea actelor premergătoare adoptării prezentei hotărâri, precum și a actelor necesare perfectării contractului de vânzare cumpărare în formă autentică.

**Art. 4.** – Prezenta hotărâre va fi comunicată cu :

- Instituția Prefectului – Județul Arad;
- Primarul Orașului Chișineu-Criș;
- Direcția Economică din cadrul Primăriei Orașului Chișineu-Criș;
- doamna Sterp Maria-Daniela și domnul Sterp Ioan;

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
LASC EMILIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,  
SCORȚE FLORINA**