



JUDEȚUL ARAD

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI CHIȘINEU - CRIȘ

Chișineu – Criș str.Înfrățirii nr.97 Cod 315100 ;Tel.0257-350098; Fax 0257-350059

e-mail : primariachcris@yahoo.com

HOTĂRÂREA NR. 74

Din 25 septembrie 2013

privind aprobarea Regulamentului privind organizarea și desfășurarea examenului de atestare a persoanelor fizice, în vederea îndeplinirii funcției de "administrator de imobile" la asociațiile de proprietari, precum și modalitatea de retragere a certificatului de atestare.

Consiliul Local al orașului Chișineu-Criș,
Având în vedere :

- Hotararea Guvernului nr. 1588/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari, unde se prevede atestarea de către primar, la propunerea compartimentelor specializate din cadrul autorității administrației publice locale, în baza unei hotărâri a consiliului local, a persoanelor fizice care doresc să obțină calitatea de administrator de imobile.

- conform aceluiași prevederi legale, atestatul de administrator de imobil se poate retrage de către autoritatea administrației publice locale care l-a eliberat, dacă nu mai sunt îndeplinite condițiile pentru exercitarea acestei activități.

- având în vedere Expunerea de motive prezentată de Primarul orașului Chișineu Criș, domnul Burdan Gheorghe, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea Regulamentului privind organizarea și desfășurarea examenului de atestare a persoanelor fizice, în vederea îndeplinirii funcției de "administrator de imobile" la asociațiile de proprietari, precum și modalitatea de retragere a certificatului de atestare;

- cererea nr.6357/2013 a d-lui Baba Ioan , prin care solicită evaluarea în vederea exercitării profesiei de administrator de imobile ;

- prevederile art.54 din Legea nr.230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari

- prevederile art.58 alin.1, alin.2, alin.3 și alin.4 din Hotararea Guvernului nr. 1588/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari,

- prevederile art.36 alin.2 lit."d" și alin.6 lit."a" pct. 16 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicata, cu modificările și completările ulterioare

- avizul favorabil al comisiei juridice;

- 15 voturi pentru din totalul de 15 consilieri în funcție;

În temeiul art.45 alin.1 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicata, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. - Aprobă Regulamentul privind organizarea și desfășurarea examenului de atestare a persoanelor fizice, în vederea îndeplinirii funcției de "administrator de imobile" la asociațiile de proprietari, precum și modalitatea de retragere a certificatului de atestare, prevăzut în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. (1) Atestatul persoanelor fizice în vederea practicării activității de administrator imobile la asociațiile de proprietari se eliberează pentru o perioadă nedeterminată și este valabil pe tot teritoriul României.

(2) Se aprobă modelul Atestatului ce dovedește calitatea de administrator de imobile, conform Anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

- Primarului orașului Chișineu-Criș
- Persoanelor fizice care solicită atestarea pentru funcția de "administrator de imobile" și asociațiilor de proprietari din orașul Chișineu-Criș , prin afisarea pe site-ul Primăriei, la sediul Primăriei orașului Chișineu Criș

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LORINȚ CORNELIA FLORICA**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
BRÎNDAȘ AURELIA-MIHAELA**

